

ZONENPLAN SIEDLUNG
URNENABSTIMMUNG VOM 9. JUNI 2024

Datum	Gec.	Format	Massstab
03.04.2024	fm	84 x 119	1:2'500

Meter
0 25 50 75 100 125 150 175 200

Boosstrasse 21
6203 Luzern
041 267 00 67
www.stadtplan.ch

- 1. Bauzonen**
- KA Kernzone A
 - KB Kernzone B
 - W1 Wohnzone 1
 - W2a Wohnzone 2a
 - W2b Wohnzone 2b
 - W2-E Wohnzone 2-E
 - W3-E Wohnzone 3-E
 - W3a Wohnzone 3a
 - W3b Wohnzone 3b
 - W3c Wohnzone 3c
 - W4 Wohnzone 4
 - WA Wohn- und Arbeitszone
 - AlIa Arbeitszone IIIa
 - AlIb Arbeitszone IIIb
 - AlIc Arbeitszone IIIc
 - AlId Arbeitszone III d
 - AlIV Arbeitszone IV
 - oZ Zone für öffentliche Zwecke
 - SF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
 - Gr Grünzone
 - GrF Grünzone Freiraum (überlagert)
 - GrH Grünzone Hecke (überlagert)
 - GrG Grünzone Gewässerraum (überlagert)
 - Ve Verkehrszone
 - SK Sonderbauzone Kloster/Kirche
 - SH Sonderbauzone Höndlen
- 2. Nichtbauzonen**
- Lw Landschaftszone
 - Re Reservationszone
 - UGA-V Übriges Gebiet A-Verkehrsfäche
 - FrG Freihaltezone Gewässerraum (überlagert)
 - FrW Freihaltezone Wilderkanal (überlagert)
 - We Weierzone
 - De Deponiezone
 - Ab Abbauzone
 - AbL Abbauzone langfristig (überlagert)
- 2. Schutzzonen/Schutzobjekt**
- ÜGC Übriges Gebiet C (ÜGC-1 bis ÜGC-4)
 - NS Naturschutzzone
 - NS (Wald) Naturschutzzone (dem Wald überlagert)
 - SG Schutzzone Geomorphologie (überlagert)
 - Einzelbaum Einzelbaum schützenswert (gem. Inventar)
 - Einzelbaumreihe Einzelbaumreihe erhaltenswert
- 3. Weitere Festlegungen**
- Gestaltungsplanpflicht
 - Abweichende Lärmempfindlichkeitsstufe
 - Höhere Bauten
 - Wanderbiotop gemäss Art. 42 Abs. 5 BZP
- 4. Information**
- Gestaltungsplan bestehend
 - Bebauungsplan bestehend
 - Gestaltungsplan bestehend, Aufhebung im Rahmen der Gesamtrevision
 - Kulturdenkmal denkmalgeschützt (gem. KD/M)
 - Kulturdenkmal schützenswert (gem. BILU)
 - Kulturdenkmal erhaltenswert (gem. BILU)
 - Baugruppe (gem. BILU)
 - Archäologische Fundstelle
 - Hecken, Feldgehölze, Uferbestockungen
 - Wald mit Waldreststellung
 - Grundwasserschutzzone
 - Gewässer/Gewässer eingedeckt
 - Gewässerraum ohne Bewirtschaftungsbeschränkungen

